

Кому: **Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт»**

(наименование застройщика)

**655153 Республика Хакасия,
г.Черногорск, ул. Бограда, 3В**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

E-mail: Pe – iv.ab @mail.ru

юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 17 мая 2019 г. ²

№ 19-RU193010002006001-014-2019 ³

Департамент градостроительства, архитектуры и землеустройства Администрации города Абакана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства ⁴	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства ⁴	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией ⁵	Многоквартирный жилой дом в г.Абакане (I очередь строительства в осях 9-16)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Автономное учреждение Республики Хакасия «Государственная экспертиза Республики Хакасия»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	№ 19-1-1-3-010288-2019 от 30 апреля 2019 г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	19:01:010109:3498	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	19:01:010109	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства ⁸		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка ⁹	Градостроительный план земельного участка № RU193010002006001-378 от 26.10.2018	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории ¹⁰		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ¹¹	Проектная документация шифр 02-19, подготовленная ООО Проектное бюро «Ф-ПРОЕКТ», утверждена застройщиком 06.05.2019, приказ № 16	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта. ¹²		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией. ¹³		
	Общая площадь (кв. м):	5695,33	Площадь участка (кв. м): 10000
	Объем (куб. м):	25604,14	в том числе подземной части (куб. м): 4463,34
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1712,61	

Иные показатели ¹⁴ :	<p>Многokвартирный жилой дом I очередь состоит из 4 блок-секций в осях 9-16, №№ 5,6,7,8</p> <p>Блок-секция №1:</p> <p>Блок-секция № 5: количество квартир - 20 шт., общей площадью (без учета площади балконов) - 1342,56 кв.м, в том числе: 1-но комнатных - 6 шт., площадью - 262,26 кв.м., 2-х комнатных - 4 шт., общей площадью - 262,84 кв.м., 3-х комнатных - 10 шт., площадью - 817,46 кв.м.;</p> <p>Блок-секция № 6: количество квартир - 15 шт., общей площадью (без учета площади балконов) - 972,3 кв.м, в том числе: 1-но комнатных 5 шт., общей площадью - 191,05 кв.м, 2-х комнатных - 5 шт., площадью - 352,7 кв.м, 3-х комнатных - 5 шт., общей площадью - 428,55 кв.м.;</p> <p>Блок-секция № 7: количество квартир - 20 шт., общей площадью (без учета площади балконов) - 1382,96 кв.м, в том числе: 1-но комнатных 6 шт., общей площадью - 262,26 кв.м, 2-х комнатных - 4 шт., площадью - 262,84 кв.м., 3-х комнатных - 10 шт., площадью - 817,46 кв.м.;</p> <p>Блок-секция № 8: количество квартир - 20 шт., общей площадью (без учета площади балконов) - 1382,96 кв.м, в том числе: 1-но комнатных 6 шт., общей площадью - 262,26 кв.м, 2-х комнатных - 4 шт., площадью - 262,84 кв.м., 3-х комнатных - 10 шт., площадью - 817,46 кв.м.</p>												
5 Адрес (местоположение) объекта ¹⁵ :	Республика Хакасия, город Абакан, ул. Авиаторов, 8												
6 Краткие проектные характеристики линейного объекта ¹⁶ :	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="231 1041 949 1120">Категория: (класс)</td> <td data-bbox="949 1041 1530 1120"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="231 1120 949 1164">Протяженность:</td> <td data-bbox="949 1120 1530 1164"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="231 1164 949 1243">Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):</td> <td data-bbox="949 1164 1530 1243"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="231 1243 949 1321">Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи</td> <td data-bbox="949 1243 1530 1321"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="231 1321 949 1400">Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:</td> <td data-bbox="949 1321 1530 1400"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="231 1400 949 1431">Иные показатели ¹⁷:</td> <td data-bbox="949 1400 1530 1431"></td> </tr> </table>	Категория: (класс)		Протяженность:		Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		Иные показатели ¹⁷ :	
Категория: (класс)													
Протяженность:													
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):													
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи													
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:													
Иные показатели ¹⁷ :													

Срок действия настоящего разрешения до **«17» февраля 2020г.** в соответствии проектом организации строительства проектной документации согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ¹⁸

Заместитель Главы города Абакана по вопросам градостроительства, архитектуры и землеустройства, начальник ДГАЗ Администрации г. Абакана

А.В. Лемин

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

«17» мая 2019г.

Действие настоящего разрешения продлено до **“ 20 ” сентября 20 20 г.**

Первый заместитель начальника ДГАЗ Администрации г. Абакана по капитальному строительству.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)


С.А. Попов
(расшифровка подписи)

“ 20 ” января 20 20 г.

Копия верна:
начальник отдела разрешительной
документации по строительству
ДГАЗ Администрации г. Абакана



Э.В. Фассе

Прошнуровано, пронумеровано (два листа).
Начальник отдела разрешительной документации по строительству
ДГАЗ Администрации г. Абакана  Э.В. Фассе

